

FEE

設計監理料について

建築の場合

工程	設計監理料の平米単価	構造設計料
設計契約	4,500円/㎡	設計監理料の 15～20%程度
基本プラン作成	3,000円/㎡	
基本設計	4,500円/㎡	
実施設計	9,000円/㎡	
着工	3,000円/㎡	
上棟	3,000円/㎡	
竣工引渡	3,000円/㎡	

家具の場合

椅子・テーブルの設計デザイン料	5万円/点
-----------------	-------

※設計対象物に応じた設計デザイン料と致します。

設計監理料に含まれない諸経費

- ・ 確認申請料 (一律 10万円)
- ・ 設計監理業務委託契約に伴う収入印紙代
- ・ その他関連法各種申請料 (必要な場合のみ)
- ・ 地盤調査費および地盤補償費
- ・ 長期優良住宅・性能保証など各種申請料 (必要な場合のみ)
- ・ 遠方による交通費実費+出張費

業務に対する 業務期間の目安

四会連合協定 建築設計・監理業務委託契約を行います。
※改正建築士法が平成27年6月25日に施行されました。

業務	業務期間の目安
0. ご相談・ご案内	
1. 設計契約	
2. 基本プラン作成	1～2ヶ月程度
3. 基本設計	3ヶ月程度
4. 実施設計	3～4ヶ月程度
5. 着工	1～2ヶ月程度
6. 上棟	4～5ヶ月程度
7. 竣工引渡	
8. アフターケア	